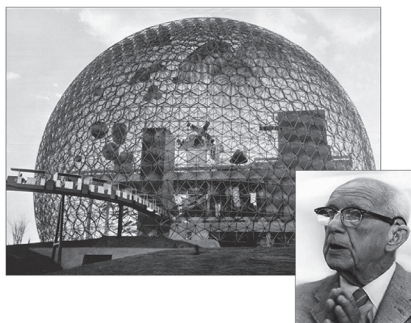


СОДЕРЖАНИЕ

<i>Посвящение</i>	3
<i>Выражение признательности</i>	4
<i>Предисловие</i>	9
Часть первая. ПРОШЛОЕ	11
Предисловие	13
<i>Глава первая. Почему богатые не работают за деньги</i>	15
<i>Глава вторая. Человек, который мог видеть будущее</i>	46
<i>Глава третья. Что я могу сделать?</i>	62
<i>Глава четвертая. Что такое грабеж?</i>	78
<i>Глава пятая. Следующий крах</i>	119
<i>Глава шестая. Квадриллион — это много?</i>	143
<i>Глава седьмая. Как увидеть невидимое</i>	169
Часть вторая. НАСТОЯЩЕЕ	213
Предисловие	215
<i>Глава восьмая. До и после</i>	216
Часть третья. БУДУЩЕЕ	247
Предисловие.....	249
<i>Глава девятая. Противоположность правилу</i> «Ходите в школу».....	262
<i>Глава десятая. Противоположность правилу</i> «Не совершайте ошибок»	270
<i>Глава одиннадцатая. Противоположность правилу</i> «Получайте хорошие отметки»	284

<i>Глава двенадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Получите хорошую работу»	299
<i>Глава тринадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Избавьтесь от долгов»	313
<i>Глава четырнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Живите ниже своих средств»	329
<i>Глава пятнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Не пользуйтесь подсказками»	336
<i>Глава шестнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Все богатые — жадные»	342
<i>Глава семнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Инвестирование рискованно»	352
<i>Глава восемнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Откладывайте деньги»	365
<i>Глава девятнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Чрезвычайная ситуация — это плохо»	380
<i>Заключительные мысли</i>	385
<i>Послесловие</i>	386
<i>Об авторе</i>	388
<i>Второй шанс компании Rich Dad</i>	390

Посвящение



Эта книга посвящается доктору Ричарду Бакминстеру Фуллеру (1895–1983).

Доктор Фуллер — это человек, которого почти невозможно описать или отнести к какой-то категории людей. Его называют футуристом, изобретателем, учителем, философом и архитектором. Дважды его принимали в Гарвардский университет и дважды отчисляли.

Бакминстер Фуллер получил множество почетных докторских степеней, патентов США, премий и наград, в частности золотую медаль Американского института архитекторов и Президентскую медаль Свободы, полученную от президента Рональда Рейгана.

Самое большое признание Бакминстеру Фуллеру принесла разработка геодезического купола — конструкции, которая сегодня используется во всем мире. Один из таких куполов представлен в тематическом парке Экспериментального прототипа общины будущего в Диснейворлде. Его называли первым футуристом — человеком, который придал предсказанию будущего статус научной дисциплины. Многие из предсказаний Фуллера уже стали реальностью, а многие становятся ею сегодня.

Больше всего доктора Фуллера любили за его гуманность и называли «гением, благосклонным к планете» и «дедушкой будущего». В 1982 году американский бард Джон Денвер посвятил ему свою песню «Что может сделать один человек» (What One Man Can Do).

Выше на фотографии павильон США в форме геодезического купола Фуллера на Всемирной выставке «Экспо-67» в Монреале.

Эта книга начинается с описания моей поездки на «Экспо-67». Я проделал путь от Нью-Йорка до Монреала автостопом, чтобы увидеть купол Фуллера... и увидеть будущее.

Выражение признательности

Сердечное спасибо Майку Салливану, генеральному директору Rich Dad, и Шейну Канилья, президенту Rich Dad, за то, что они избавили компанию от балласта прошлого и привели в будущее. И за то, что предоставили Rich Dad Company второй шанс.

Отдельная благодарность — команде Rich Dad за поддержку, оказанную Майку и Шейну в ту пору, когда наши души подвергались тяжелым испытаниям.

Команда Rich Dad

Кэти Грэйди	2000	Дэвид Леонг	2009
Мона Гамбетта	2001	Ронда Хичкок	2009
Боб Тернер	2002	Айдалиа Фуэнтес	2010
Кристина Ингемансдоттер	2004	Даррин Мур	2010
Грег Артур	2006	Джек Коч	2011
Майк Аллен	2007	Зик Контрерас	2011
Бретт Боттеш	2008	Дэвид Адамс	2012
Райан Налепински	2008	Дерек Харджу	2012
Майк Салливан	2009	Мэттью Стейн	2012
Шейн Канилья	2009	Тони Фемино	2012
Роберт Бурман	2009	Мелисса Марлер	2012
Робб Леконт	2009	Джош Неса	2014
Брэд Кендалл	2009	Мэтт Квурк	2014



Шейн Канилья,
президент

Майк Салливан,
генеральный директор

Выражение признательности



Отдельное спасибо Моне Гамбетта. Без нее эта и большинство других книг Богатого Папы не увидели бы свет. Подобно Кролику Энерджайзеру, Мона всегда готова работать дольше, чем требуют служебные обязанности, 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Если бы компания Rich Dad была военной организацией, Мону наградили бы медалью «Серебряная звезда» за мужество и отвагу.

Я уверен, что Мона и все остальные сотрудники Rich Dad присоединятся ко мне в выражении благодарности команде издательства Plata. Каждый из них внес свой вклад в создание этой книги. Особая благодарность Ронде Хичкок, Стиву Кингу, Грегу Артуру, Дэйву Леонгу, Джейку Джонсону, Келли Коппола, Гарретту Саттону и Даррину Муру.

Хочу поблагодарить свою жену Ким за то, что ей удастся быть богатой женщиной, в которой идеально сочетаются любовь, мудрость и красота, и служить источником силы в сердце компании Rich Dad.

И конечно, спасибо миллионам людей во всем мире, которые так же, как вы, читают книги из серии «Богатый Папа», играют в наши игры и обучают им своих детей. Спасибо всем вам за то, что побуждаете компанию Rich Dad двигаться вперед и принимаете активное участие в осуществлении нашей глобальной миссии:

Повышать финансовое благосостояние человечества.

Выражение признательности

Спасибо вам, советники компании Rich Dad, за готовность делиться вашей необычайной мудростью.



Блэйр Сингер,
советник Rich Dad
с 1981 года
по вопросам
продаж
и тимбилдинга



Кен Макэлрой,
советник Rich Dad
с 1999 года
по вопросам
недвижимости,
долгов и привлече-
ния капитала



Гарретт Саттон,
эсквайр,
советник Rich Dad
с 2001 года
по вопросам
бизнес-планов
и защиты активов



Даррен Ункс,
советник Rich Dad
с 2001 года
по вопросам
предприниматель-
ства и образования



Том Уилрайт,
**дипломированный
общественный
бухгалтер,**
советник Rich Dad
с 2006 года
по вопросам
налогов и стратегий
накопления богатства



Энди Таннер,
советник Rich Dad
с 2006 года
по вопросам
бумажных активов



Джош и Лайса Лэннон,
советники Rich Dad с 2008 года
по вопросам
социального предприниматель-
ства и изменений поведения

Примечание автора

Несмотря на то что в этой книге затрагиваются вопросы политики и государственного управления, она не содержит никаких тайных политических планов. Автор не является ни республиканцем, ни демократом. Уж если на то пошло, он симпатизирует независимой партии.

В данной книге используются термины *Бог* и *дух*. Однако это не религиозная книга. В ней нет никакой религиозной подоплеки. Автор верит в свободу вероисповедания, в свободу верить — или не верить — в Бога.

*Мы призваны быть архитекторами будущего,
а не его жертвами.*

Ричард Бакминстер Фуллер

ПРЕДИСЛОВИЕ

Когда-то давно...

Америка была самой богатой страной-кредитором в мире.

Когда-то давно...

доллар США обеспечивался золотом.

Когда-то давно...

тех, кто печатал деньги, считали преступниками и называли *фальшивомонетчиками*.

Когда-то давно...

человек получал образование, устраивался на работу, уходил на пенсию молодым, а потом жил долго и счастливо.

Когда-то давно...

все, что вам нужно было сделать, — это купить дом, а когда ваш дом поднимался в цене, вы становились богатыми.

Когда-то давно...

все, что вам нужно было сделать, — это вложить деньги в фондовый рынок, а когда рынок поднимался, вы становились богатыми.

Когда-то давно...

диплом колледжа давал право на высокую зарплату.

Когда-то давно...

возраст был активом.

Когда-то давно...

вышедший на пенсию человек мог рассчитывать, что о нем позаботятся системы социального обеспечения и медицинского страхования по старости.

К сожалению, **эти времена канули в прошлое**. Сказке пришел конец. Мир изменился и продолжает меняться.

В: *Так что же делать теперь простым людям?*

О: Об этом и рассказывает наша книга. Вы узнаете о том, как предоставить второй шанс себе, своим деньгам и своей жизни.

Эта книга разделена на три части: «Прошлое», «Настоящее» и «Будущее».

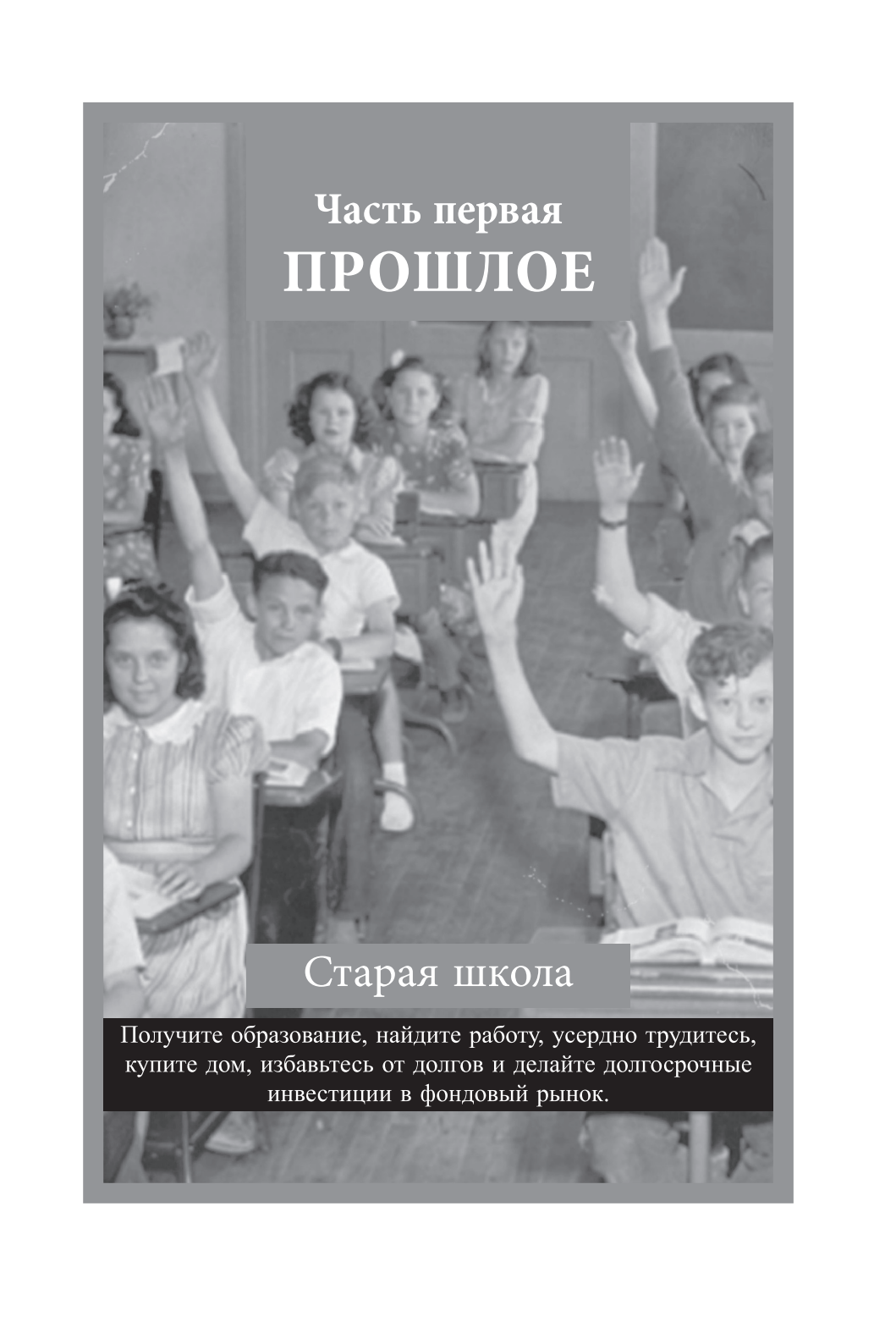
Прошлое раскрывает *истинные причины* финансового кризиса.

Настоящее анализирует, где вы находитесь сегодня.

Будущее рассказывает о втором шансе для ваших денег и вашей жизни, а также о том, как вы можете использовать возможности, которые можно обнаружить в трудное время кризиса, чтобы создать такую жизнь, какой вы хотите.

Слово «кризис» стало сегодня самым важным. Вам необходимо запомнить, что у каждого кризиса есть две стороны: *опасность* и *возможность*.

Второй шанс требует, чтобы вы избегали *опасностей* и готовились к *возможностям*, которые существуют в период *растущего глобального финансового кризиса*.



Часть первая
ПРОШЛОЕ

Старая школа

Получите образование, найдите работу, усердно трудитесь, купите дом, избавьтесь от долгов и делайте долгосрочные инвестиции в фондовый рынок.

ПРЕДИСЛОВИЕ

Недавно я заглянул в кафе Starbucks и встретил там друга, с которым не виделся много лет. Я был рад встрече, но удивлен тем, что он трудился за стойкой.

— Давно ты здесь работаешь? — спросил я.

— Около пяти месяцев, — ответил он, принимая у меня заказ.

— А что случилось? — поинтересовался я.

— После обвала рынка в 2007 году я потерял работу. Нашел другое место, но та фирма вскоре развалилась. Сбережения быстро закончились, и в конце концов мы потеряли дом. Мы просто не могли больше за него платить. Но ты не переживай, — продолжил он, — мы работаем. Не сидим на пособии. У нас обоих есть работа, только вот платят совсем немного. Вот я и подрабатываю здесь, в Starbucks, чтобы сделать пару дополнительных баксов. Чувствуешь, какой каламбур: работаю за баксы в Starbucks!

Сказав это, он громко расхохотался.

Отступив в сторону, чтобы стоявшие за мной посетители могли сделать свои заказы, я спросил:

— А что ты делаешь для своего будущего?

— Снова пошел учиться. Собираюсь получить еще одну степень магистра. Знаешь, довольно смешно снова оказаться студентом. Иногда я даже попадаю на лекции вместе с сыном. Скоро он получит свой первый диплом магистра.

— Взял кредит на образование?

— Да. А что еще мы можем сделать? Конечно, это кабальные кредиты. Мне придется до конца жизни выплачивать *свой*.

Хорошо, что у сына будет больше времени на выплату своего кредита. Но всем нам необходимо дополнительное образование. Только тогда у нас будет шанс найти хорошо оплачиваемую работу. Нам нужно делать деньги. Нужно зарабатывать на жизнь. Потому и приходится учиться.

Расплатившись, я получил чашку горячего кофе. Когда я предложил своему другу чаевые, он отказался, и я понял, почему он так поступил. Поэтому я пожелал ему удачи и вышел за дверь.

Первая часть этой книги посвящена прошлому. Точнее говоря, тому, как мы дошли до глобального финансового кризиса.

Джордж Оруэлл в книге «1984» писал:

*Во времена всеобщего обмана говорить правду —
это революционный акт.*

Глава первая

ПОЧЕМУ БОГАТЫЕ НЕ РАБОТАЮТ ЗА ДЕНЬГИ

*Они используют деньги для мошенничества...
Наше богатство крадут посредством денег,
ради которых мы трудимся.*

Ричард Бакминстер Фуллер

Книга «Богатый папа, бедный папа» была издана в 1997 году на наши собственные деньги, поскольку все ведущие издатели, к которым мы обращались, нам отказали. Некоторые из них язвительно заявляли: «Вы не знаете, о чем пишете».

Особенно много возражений вызывали у них некоторые утверждения моего богатого папы, такие как:

1. Ваш дом не является вашим активом.
2. Держатели сбережений проигрывают.
3. Богатые не работают ради денег.

Десять лет спустя, в 2007 году, разразился кризис субстандартного ипотечного кредитования и многие владельцы домов на собственном горьком опыте убедились в том, что их дом не был активом.

В 2008 году правительство США и Федеральный резервный банк начали печатать триллионы долларов и миллионы тех, кто откладывал деньги, остались в проигрыше из-за падения покупательной способности денег вследствие инфляции, повышения налогов и снижения процентных ставок на их сбережения.

Урок номер один богатого папы в книге «Богатый папа, бедный папа» гласил: «Богатые не работают ради денег» — и из трех перечисленных выше утверждений о деньгах вызывал меньше всего критики. Из этой главы вы узнаете о том, почему данное заявление является самым важным из уроков моего богатого папы и почему его необходимо усвоить прежде, чем вы приступите к рассмотрению своих возможностей использовать второй шанс — как для своих денег, так и для своей жизни.

Что вам нужно знать о деньгах

Тема денег может оказаться сложной и пугающей. Но если вы начнете с основ и используете их как строительные кирпичики, то сможете обрести знания, необходимые для того, чтобы разобраться в тонкостях обращения с деньгами, изучить принципы инвестирования и понять, как заставить деньги работать на вас.

Прежде всего вам необходимо усвоить, что деньги — это вещь, в обращении с которой вы *можете* достичь мастерства, вещь, которая способна придать вам уверенности в принятии информированных и грамотных решений.

В: Кому нужен второй шанс?

О: Всем нам.

В: Почему?

О: Потому, что деньги — и наши представления о них — изменились и продолжают меняться.

В: Почему это важно?

О: Потому, что бедные будут становиться беднее, средний класс будет сокращаться, а богатые еще больше разбогатеют.

В: Но все знают, что так было всегда. Богатые становятся богаче, а все остальные становятся беднее. Что в этом процессе может быть нового?

- О: То, что многие люди, которые сегодня богаты, станут новыми бедными.
- В: *Почему богатые люди станут новыми бедными?*
- О: Причин много. Одна из них заключается в том, что многие богатые люди измеряют свое богатство деньгами.
- В: *А что в этом неправильно?*
- О: То, что деньги больше не являются деньгами.
- В: *Но если деньги перестали быть деньгами, то что стало деньгами?*
- О: Новыми деньгами стали знания.
- В: *Вы хотите сказать, что поскольку деньгами стали знания, то сегодня у многих бедных и среднеобеспеченных людей появилась возможность завтра стать новыми богатыми?*
- О: Совершенно верно. В прошлом богатыми были те, кто контролировал земельные угодья и ресурсы, такие как нефть, вооружения, гигантские корпорации. Сегодня ситуация изменилась. Мы живем в информационную эпоху — а информация имеется в изобилии и часто может быть получена бесплатно.
- В: *Но тогда почему богатыми не становятся все?*
- О: Для того чтобы превратить информацию в знания, требуется образование. Без финансового образования люди не могут превратить информацию в личное богатство.
- В: *Но Америка тратит на образование миллиарды. Почему же тогда бедных больше, чем богатых?*
- О: На *формальное* образование тратятся сотни миллиардов долларов, а на *финансовое* почти ничего не выделяется.
- В: *А почему финансовое образование не входит в программы учебных заведений?*
- О: Я задаюсь этим вопросом уже долгие годы — с тех пор, как мне исполнилось девять лет.

В: И что же вам удалось выяснить?

О: Я узнал, что знания дают власть. Если вы хотите контролировать жизни людей, ограничьте им доступ к знаниям. Вот почему на протяжении всей истории человечества деспоты сжигали книги и отправляли в ссылку (или даже убивали) тех, кто владел знаниями и угрожал их власти. Перед Гражданской войной в Америке во многих штатах закон запрещал учить рабов читать и писать. Знания — самая могучая сила на свете. Вот почему контроль над ними является обязательным условием сохранения власти.

Формула такова:

Информация × Образование = Знания.

Знание — сила, нехватка знаний — слабость.

Мой бедный папа был высокообразованным человеком и имел степень доктора философии, но не получил почти никакого финансового образования. У него был авторитет в системе образования, но очень мало силы в реальном мире.

Мой богатый папа не окончил среднюю школу, но получил прекрасное образование в мире денег. И хотя в плане формального образования он не мог сравниться с бедным папой, в реальном мире у него было намного больше силы.

В: Значит, власть имущие сохраняют свою власть с помощью системы образования, определяя, чему учить, а чему не учить. Так вот почему финансовое образование не входит в программы школ?

О: Уверен, что причина именно в этом. Сегодня финансовые знания дают больше власти, чем ружья, плети и кандалы во времена рабства. Отсутствие финансового образования делает рабами миллиарды людей во всем мире.

В: *А что заменило ружья, плети и кандалы?*

О: Денежная система.

В: *Денежная система? Наши деньги? Но как денежная система может обеспечивать власть над людьми?*

О: Денежная система нужна для того, чтобы люди оставались бедными, а не для того, чтобы они становились богатыми. Денежная система призвана заставлять людей упорно трудиться ради денег. Деньги порабащают тех, у кого нет финансового образования. Люди, не имеющие финансового образования, становятся рабами зарплаты. Самым лучшим средством, позволяющим украсть наше богатство, являются деньги — та самая вещь, ради которой большинству приходится трудиться всю жизнь. Вот почему люди, которые упорнее всех трудятся ради денег, так называемые «работающие бедняки», продолжают становиться беднее, а не богаче, независимо от того, насколько усердно они работают.

В: *Но как именно крадут наше богатство посредством денег?*

О: Способов много. Возможно, некоторые из них вы уже знаете. Вот они:

1. Налоги

Стоимость вашего труда крадут посредством налогов.

2. Инфляция

Когда государство печатает деньги, цены растут. Рост цен вынуждает людей больше работать, чтобы отдавать больше денег на налоги и инфляцию.

3. Сбережения

Банки крадут богатство держателей сбережений, используя так называемую систему частичного банковского резервирования. Предположим, что норма резервирования составляет 10. Это означает, что если

вкладчик вносит на свой сберегательный счет 1 доллар, то данный депозит в 1 доллар позволяет банку выдать кредиторам 10 долларов. По сути, это еще один способ печатания денег, который не только подстегивает инфляцию, но и снижает покупательную способность денег вкладчика. И это лишь одна из множества причин, подтверждающих слова богатого папы: «Держатели сбережений проигрывают».

Далее в этой книге я расскажу о других способах, посредством которых у вас крадут деньги. Как я уже говорил, «денежная система нужна для того, чтобы люди оставались бедными, а не для того, чтобы они становились богатыми».

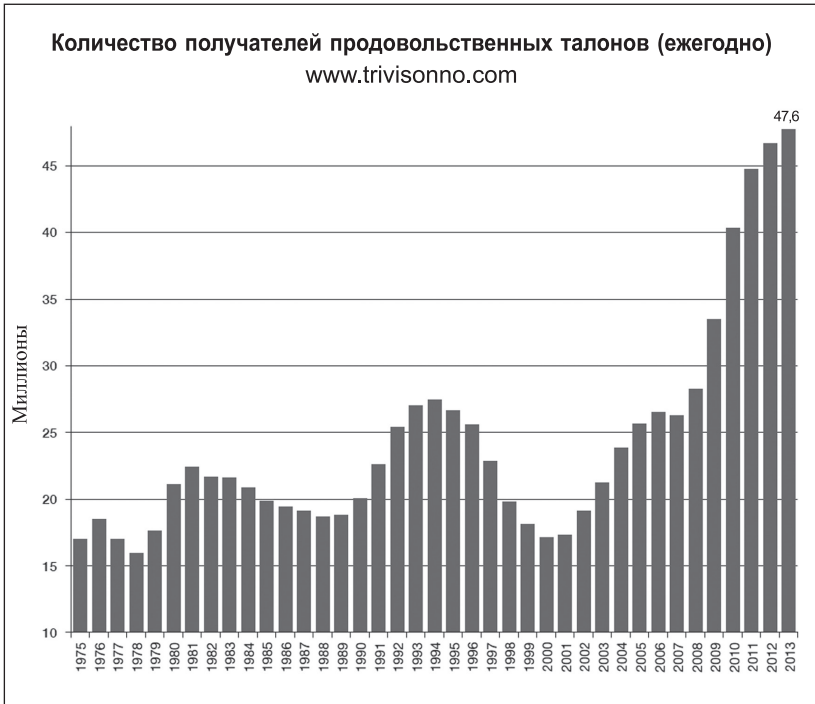
В: Вы можете это доказать?

О: Поскольку один рисунок стоит тысячи слов, я покажу вам диаграмму. Конечно, она не может служить доказательством, но зато рассказывает историю о росте количества людей, нуждающихся в помощи государства.

Война с бедностью

В 1964 году президент Линдон Джонсон провозгласил начало войны с бедностью. Многие верят, что эту войну мы выиграли. Многие не верят. На приведенной ниже диаграмме показано количество людей, охваченных Американской программой льготной покупки продуктов. Вопреки убежденности многих в том, что мы выиграли войну с бедностью, рост количества людей, выживающих благодаря продовольственным талонам, рисует совсем иную картину.

Диаграмма показывает, что в 1975 году продовольственные талоны получало примерно 17 миллионов человек. К 2013 году эта цифра увеличилась до 47 миллионов и продолжает расти.



В: Если количество бедных людей растет, то откуда они берутся?

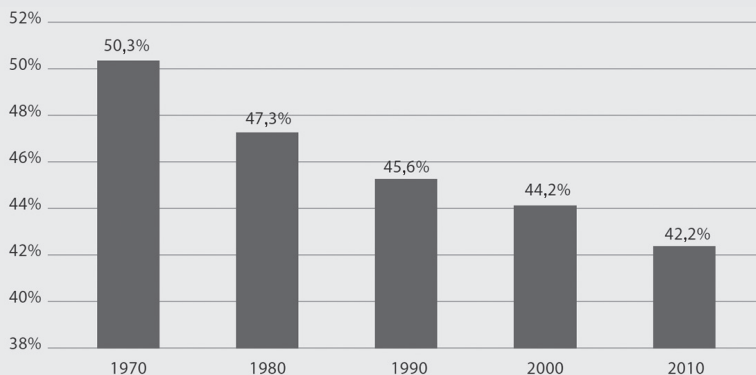
О: Их поставляет средний класс. Многие сегодняшние бедняки несколько лет назад были вполне преуспевающими представителями среднего класса Америки.

Война со средним классом

Количество семей, чьи заработанные доходы соответствуют уровню среднего класса, неуклонно уменьшается

Помимо прекращения роста доходов среднего класса, с начала 1970-х годов наблюдается тенденция к уменьшению количества семей, заработанные доходы которых соответствуют уровню среднего класса. Доля американских семей, зарабатывающих от 50 до 150 процентов медианного дохода, в 2010 году составила 42,2 процента по сравнению с 50,3 процента в 1970 году.

Процент семей, годовой доход которых составляет 50 процентов от медианного



Источник: Алан Крюгер, председатель Экономического совета при президенте США. Доклад «Рост и последствия неравенства», Центр за американский прогресс, Вашингтон, 12 января 2012 г.

Центр за американский прогресс

Диаграмма показывает, что происходит со средним классом.

Несколько лет назад (в 2006 году) тележурналист Лу Доббс посвятил теме сокращения среднего класса книгу «Война со средним классом: Как правительство, крупный бизнес и группы особых интересов ведут войну с американской мечтой и как им противостоять» (The War on the Middle Class: How the Government, Big Business, and Special Interest Groups Are Waging War on the American Dream and How to Fight Back). Главная мысль автора состоит в том, что если средний класс находится в упадке, значит, в упадке находятся и Соединенные Штаты, поскольку средний класс — двигатель американской экономики.

Во время избирательной кампании 2012 года оба кандидата в президенты, Барак Обама и Митт Ромни, не скупились на обещания спасти средний класс. У обладателей пытливого ума может возникнуть вопрос: «А почему средний класс необходимо спасать?» Как известно большинству из нас, если государство обещает вас спасти, значит, спасти вас уже поздно.

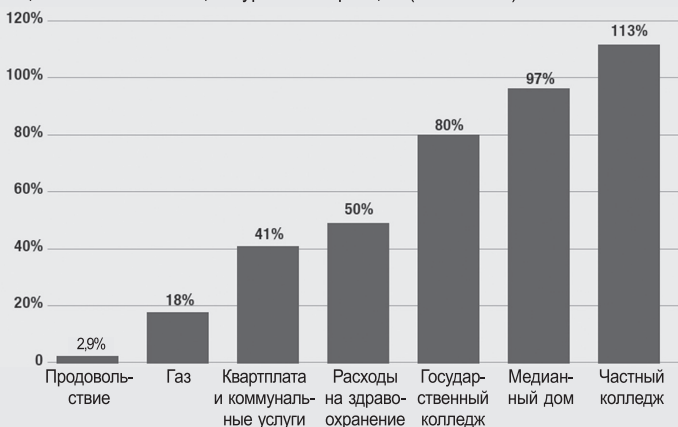
Ваше богатство крадет инфляция

Денежная система крадет ваше богатство посредством инфляции. Приведенная ниже диаграмма объясняет, почему представителям бедного и среднего класса приходится бороться за выживание независимо от того, насколько усердно они работают.

Цены на товары и услуги для среднего класса стремительно растут

В то время как рост доходов представителей среднего класса остановился, стоимость востребованных ими товаров и услуг значительно выросла. Если бы речь шла о предметах роскоши, то высокая цена не вызывала бы особого беспокойства. Но газ, медицинские услуги, высшее образование и владение жильем роскошью не назовешь. Все эти вещи являются ключевыми показателями принадлежности к среднему классу, и их стоимость растет, значительно опережая инфляцию.

Рост цен за вычетом общего уровня инфляции (1970–2009)



Источник: Сенатский комитет по здравоохранению, образованию, труду и пенсионному обеспечению США. Доклад «Спасение американской мечты: Прошлое, настоящее и неопределенное будущее среднего класса Америки», 2011 г.

В: Как денежная система раскручивает инфляцию?

О: Главная причина инфляции — печатание денег. Когда банки или государство печатают деньги, происходят две вещи: растет инфляция и увеличиваются налоги. Когда цены и налоги растут, людям приходится бороться за финансовое выживание.

В: Как люди выживают в период роста цен?

О: Когда цены растут, люди пытаются выжить, используя кредитные карты. Им приходится урезать расходы, например на экологически чистые продукты питания или оплату услуг стоматолога. Многие попадают в долговое рабство или становятся практически контрактными слугами, или почти что рабами, своей зарплаты.

Долговое рабство

Когда доходы среднего класса пошли на убыль, а налоги и цены начали расти, многие стали использовать кредитные карты, чтобы выжить, и попали в долговое рабство.

Об этом рассказывает следующая диаграмма.